

El número total de inscripciones de certificaciones por ejecuciones hipotecarias en Extremadura iniciadas en el tercer trimestre de 2017 fue de 93, un 35,9% menos que en el mismo trimestre de 2016 (-38,4% en España), según los datos publicados por el Instituto Nacional de Estadística. Las ejecuciones hipotecarias iniciadas sobre viviendas bajan un 42,5% en la Comunidad Autónoma en tasa anual (-41,1% a nivel nacional). El 23,7% de las ejecuciones hipotecarias en la Comunidad Autónoma se efectúan sobre fincas rústicas y el 76,3% sobre fincas urbanas.

Con relación al trimestre anterior, las inscripciones de certificaciones por ejecuciones hipotecarias iniciadas en los registros de la propiedad disminuyen un 54,2% en Extremadura (-33,7% en España). Las ejecuciones hipotecarias iniciadas sobre viviendas bajan un 55% en la Comunidad Autónoma respecto al segundo trimestre del año (-32,6% a nivel nacional).

Las ejecuciones hipotecarias sobre viviendas concentran el 53,8% del total de ejecuciones hipotecarias en Extremadura (51,8% a nivel nacional). El 68% de las ejecuciones hipotecarias sobre viviendas se dan en viviendas usadas, reduciéndose un 68,2% respecto al trimestre anterior; mientras que las de vivienda nueva pasan de 4 en el segundo trimestre del año a 16 en el tercer trimestre. En términos interanuales se reducen las ejecuciones hipotecarias de vivienda de segunda mano (-22,5%) y aumentan las de vivienda nueva (100%).

Atendiendo al titular de la vivienda, el 64% de las ejecuciones hipotecarias se producen en viviendas de personas físicas y el 36% en viviendas de personas jurídicas.

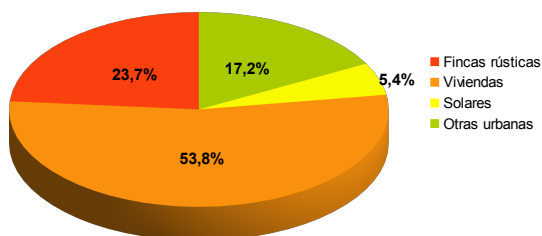
Ejecuciones hipotecarias iniciadas e inscritas en los registros de la propiedad sobre fincas rústicas y urbanas. Tercer trimestre de 2017

	Total		Fincas rústicas		Fincas urbanas					
	Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral	Viviendas		Solares		Otras urbanas	
					Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral
Total nacional	9.025	-33,7	1.242	68,5	4.676	-32,6	322	-65,7	2.785	-44,2
Extremadura	93	-54,2	22	10,0	50	-55,0	5	-16,7	16	-75,8

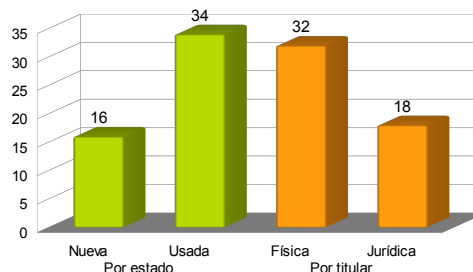
Viviendas con ejecución hipotecaria iniciada según régimen, estado y titular. Tercer trimestre 2017

	Viviendas		Por estado				Por titular			
	Número	Var. Trimestral	Nueva		Usada		Física		Jurídica	
			Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral
Total nacional	4.676	-32,6	1.029	-14,9	3.647	-36,3	2.071	-43,3	2.605	-20,7
Extremadura	50	-55,0	16	300,0	34	-68,2	32	-65,2	18	-5,3

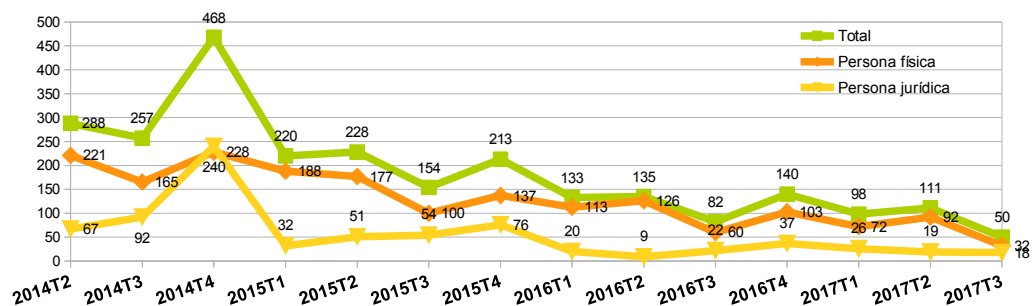
Ejecuciones hipotecarias sobre fincas rústicas y urbanas en Extremadura. Tercer trimestre 2017



Viviendas con ejecución hipotecaria según régimen, estado y titular en Extremadura. Tercer trimestre 2017



Evolución de las ejecuciones hipotecarias de viviendas en Extremadura por tipo de titular.



Fuente: INE