

El número total de inscripciones de certificaciones por ejecuciones hipotecarias en Extremadura iniciadas en el tercer trimestre de 2021 fue de 146, un 67,8% más que en el mismo trimestre de 2020 (-23,9 en España). Las ejecuciones hipotecarias iniciadas sobre vivienda bajan un 7,4% en la Comunidad Autónoma en tasa anual (-14,8% a nivel nacional). El 1,4% de las ejecuciones hipotecarias en la Comunidad Autónoma se efectúan sobre fincas rústicas y el 98,6% sobre fincas urbanas.

Con relación al trimestre anterior, las inscripciones de certificaciones por ejecuciones hipotecarias iniciadas en los registros de la propiedad suben un 16,8% en Extremadura (en España disminuyen un 33,3%). Las ejecuciones hipotecarias iniciadas sobre viviendas se reducen un 36,7% en la Comunidad Autónoma respecto al segundo trimestre de 2021 (a nivel nacional disminuyen un 31,5%).

Las ejecuciones hipotecarias sobre viviendas concentran el 34,2% del total de ejecuciones hipotecarias en Extremadura (62% a nivel nacional). El 86% de las ejecuciones hipotecarias sobre viviendas se dan en viviendas usadas, bajando un 44,9% respecto al trimestre anterior; y las de vivienda nueva pasan de 1 en el trimestre anterior a 7 en este trimestre. En términos interanuales bajan las ejecuciones hipotecarias de vivienda de segunda mano (-17,3%), de vivienda nueva en el tercer trimestre de 2020 hubo 2 ejecuciones.

Atendiendo al titular de la vivienda, el 80% de las ejecuciones hipotecarias se producen en viviendas de personas físicas y el 20% en viviendas de personas jurídicas.

**Ejecuciones hipotecarias iniciadas e inscritas en los registros de la propiedad sobre fincas rústicas y urbanas. Tercer Trimestre de 2021**

	Total		Fincas rústicas		Fincas urbanas					
	Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral	Viviendas		Solares		Otras urbanas	
					Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral
Total nacional	6.507	-33,3	407	-20,8	4.035	-31,5	230	-15,1	1.835	-40,4
Extremadura	146	16,8	2	-83,3	50	-36,7	61	916,7	33	17,9

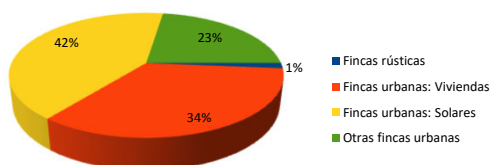
**Viviendas con ejecución hipotecaria iniciada según régimen, estado y titular. Tercer Trimestre de 2021**

	Viviendas		Por estado				Por titular			
	Número	Var. Trimestral	Nueva		Usada		Física		Jurídica	
			Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral
Total nacional	4.035	-31,5	475	-28,0	3.560	-31,9	2.834	-30,7	1.201	-33,2
Extremadura	50	-36,7	7	600,0	43	-44,9	40	-45,2	10	66,7

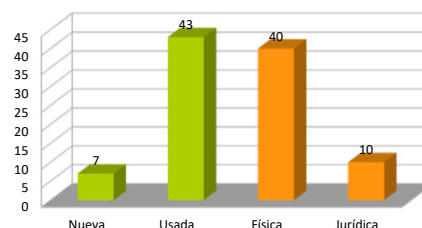
Tercer Trimestre de 2021

Tercer Trimestre de 2021

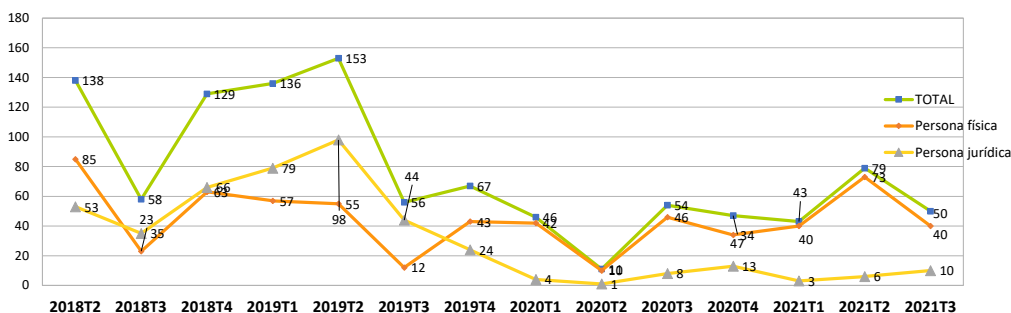
Ejecuciones hipotecarias sobre fincas rústicas y urbanas en Extremadura.



Viviendas con ejecución hipotecaria según régimen, estado y titular en Extremadura.



**Evolución de las ejecuciones hipotecarias de viviendas en Extremadura por tipo de titular.**



El Instituto de Estadística de Extremadura elabora esta información a partir del tratamiento de los datos suministrados por el INE.

Fuente: INE