

El número total de inscripciones de certificaciones por ejecuciones hipotecarias en Extremadura iniciadas en el segundo trimestre de 2021 fue de 125, un 184,1% más que en el mismo trimestre de 2020 (79,3 en España). Las ejecuciones hipotecarias iniciadas sobre vivienda suben un 618,2% en la Comunidad Autónoma en tasa anual (103,7% a nivel nacional). El 9,6% de las ejecuciones hipotecarias en la Comunidad Autónoma se efectúan sobre fincas rústicas y el 90,4% sobre fincas urbanas.

Con relación al trimestre anterior, las inscripciones de certificaciones por ejecuciones hipotecarias iniciadas en los registros de la propiedad suben un 83,8% en Extremadura (en España aumentan un 18,1%). Las ejecuciones hipotecarias iniciadas sobre viviendas aumentan un 83,7% en la Comunidad Autónoma respecto al primer trimestre de 2021 (a nivel nacional aumentan un 13,7%).

Las ejecuciones hipotecarias sobre viviendas concentran el 63,2% del total de ejecuciones hipotecarias en Extremadura (60,4% a nivel nacional). El 98,7% de las ejecuciones hipotecarias sobre viviendas se dan en viviendas usadas, aumentando un 90,2% respecto al trimestre anterior; y las de vivienda nueva pasan de 2 en el trimestre anterior a 1 en este trimestre. En términos interanuales suben las ejecuciones hipotecarias de vivienda de segunda mano (609,1%), de vivienda nueva en el segundo trimestre de 2020 hubo 0 ejecuciones.

Atendiendo al titular de la vivienda, el 92,4% de las ejecuciones hipotecarias se producen en viviendas de personas físicas y el 7,6% en viviendas de personas jurídicas.

Ejecuciones hipotecarias iniciadas e inscritas en los registros de la propiedad sobre fincas rústicas y urbanas. Segundo Trimestre de 2021

	Total		Fincas rústicas		Fincas urbanas					
	Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral	Viviendas		Solares		Otras urbanas	
					Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral
Total nacional	9.753	18,1	514	46,4	5.887	13,7	271	11,1	3.081	24,0
Extremadura	125	83,8	12	140,0	79	83,7	6	-25,0	28	133,3

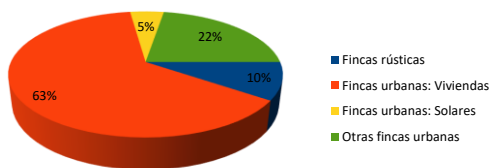
Viviendas con ejecución hipotecaria iniciada según régimen, estado y titular. Segundo Trimestre de 2021

	Viviendas		Por estado				Por titular			
	Número	Var. Trimestral	Nueva		Usada		Física		Jurídica	
			Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral	Número	Var. Trimestral
Total nacional	5.887	13,7	660	20,9	5.227	12,8	4.090	5,2	1.797	39,4
Extremadura	79	83,7	1	-50,0	78	90,2	73	82,5	6	100,0

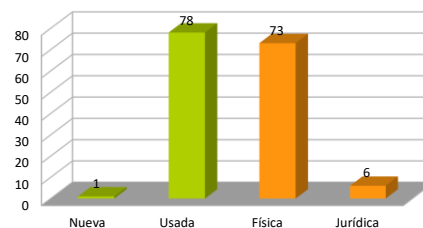
Segundo Trimestre de 2021

Segundo Trimestre de 2021

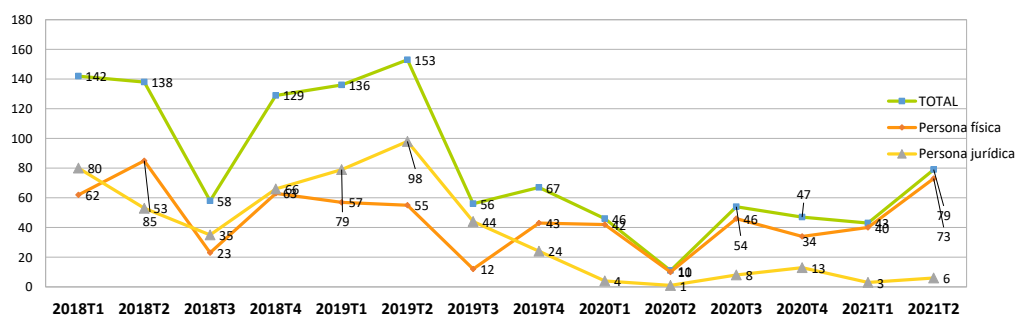
Ejecuciones hipotecarias sobre fincas rústicas y urbanas en Extremadura.



Viviendas con ejecución hipotecaria según régimen, estado y titular en Extremadura.



Evolución de las ejecuciones hipotecarias de viviendas en Extremadura por tipo de titular.



El Instituto de Estadística de Extremadura elabora esta información a partir del tratamiento de los datos suministrados por el INE.

Fuente: INE